

Interessengemeinschaft Hardturmquartier
p.A. Co Präsidium:
Lilly Reisch, Hardturmstrasse 334, 8005 Zürich
Jean-Daniel Blanc, Hardturmstrasse 120, 8005 Zürich

Zürich, 30. August 2001

Pressemitteilung

Rekurs gegen Casino Zürich-West eingereicht

Die Interessengemeinschaft Hardturmquartier hat fristgerecht gegen die auf 5 Jahre befristete Bewilligung für den Bau eines Casinos an der Pfingstweidstrasse Rekurs eingereicht. Sie wehrt sich gegen diesen Entscheid der Bausektion des Stadtrates von Zürich, weil darin zonenwidrig Freiflächen nicht im nötigen Mass und ein Wohnanteil überhaupt nicht vorgesehen sind. Damit werden zentrale Faktoren für die Lebensqualität im Quartier übergangen. Ausserdem droht der Mehrverkehr das Leben im Quartier über das Zumutbare hinaus in Mitleidenschaft zu ziehen. Der Rekurs wird von verschiedenen Quartier-Organisationen unterstützt und vom Quartierverein Industrie mitgetragen.

Die IG Hardturmquartier ist erstaunt über die Bewilligung eines Projektes, das in verkehrsmässiger Hinsicht sowie bezüglich Einordnung und Gestaltung die baurechtlichen Anforderungen missachtet. Zudem ist das eingereichte Projekt nicht zonenkonform: Es erfüllt weder die vom Gemeinderat bereits verabschiedete BZO-Grundordnung (20% Wohnanteil, 30% Freiflächenziffer), noch genügt es den Sonderbauvorschriften für das neue Stadion, welche gegenwärtig in der gemeinderätlichen Kommission überarbeitet werden. Im Entscheid heisst es dazu lapidar: «Diese Mängel können mit Blick auf die Befristung der Bewilligung auf 5 Jahre jedoch hingenommen werden». Im Entscheid werden zahlreiche weitere Verstösse gegen Bauvorschriften aufgezählt, ohne dass deren Behebung verbindlich und abgesichert verlangt würde.

Die IG Hardturmquartier hegt überdies grosse Zweifel, ob die beantragte Parkplatz-Zahl für den Casino-Betrieb bzw. seine vorwiegend automobile Kundschaft genügen werde. Es ist zu befürchten, dass das Quartier vor allem Nachts und am Wochenende durch Suchverkehr stark beeinträchtigt wird. Der Verdacht liegt nahe, dass die gewählte Parkplatzzahl nur dem Ziel dient, die ab 300 Parkplätzen erforderliche Umweltverträglichkeitsprüfung zu umgehen. Diese würde wohl wegen der fehlenden Erschliessung durch den öffentlichen Verkehr miserabel ausfallen, ist doch die geplante Tramlinie durch die Pfingstweidstrasse frühestens 2007/8 zu erwarten. Es mutet indes seltsam an, wenn für das Casino Zürich Nord mehr als die doppelte Parkplatzzahl, 570, benötigt wird, für den Standort Kongresshaus 470, für Zürich-West jedoch nur 280.

Rechtlich fragwürdig ist für die IG Hardturmquartier auch die Befristung der Bewilligung auf 5 Jahre. Abgesehen davon, dass die Befristung auch den Vorschriften des kantonalen Planungs- und Baugesetzes kaum genügen dürfte, stellt sich sofort die Frage, was mit dem Provisorium geschehen würde, falls sich der Bau des neuen Stadions verzögert oder gar nicht zustande kommt.

Rückfragen bitte an Tel. 271 47 57 (Lilly Reisch) oder Tel. 563 86 81 (Monika Spring)